



Expte. Nº _____

CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDAD
(Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos)

1.- Datos del NUEVO TITULAR

SOLICITANTE: APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.I.F. / N.I.F. / D.N.I. / N.I.E. / PASAPORTE				
REPRESENTANTE: APELLIDOS Y NOMBRE		C.I.F. / N.I.F. / D.N.I. / N.I.E. / PASAPORTE				
DIRECCIÓN A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN		NÚM.	BLOQU	ESC	PISO	PUERT
MUNICIPIO	CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA				
CORREO ELECTRÓNICO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN		TELÉFONO			FAX	

2.- Datos del ANTERIOR TITULAR

SOLICITANTE: APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.I.F. / N.I.F. / D.N.I. / N.I.E. / PASAPORTE				
REPRESENTANTE: APELLIDOS Y NOMBRE		C.I.F. / N.I.F. / D.N.I. / N.I.E. / PASAPORTE				
DIRECCIÓN A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN		NÚM.	BLOQU	ESC	PISO	PUERT
MUNICIPIO	CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA				
CORREO ELECTRÓNICO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN		TELÉFONO			FAX	

3.- Datos actividad

EMPLAZAMIENTO DE LA ACTIVIDAD			
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			
Nº EXPEDIENTE/AÑO			
REFERENCIA CATASTRAL			
EPIGRAFE			
SUPERFICIE UTIL (m ²)	POTENCIA TOTAL INSTALADA (KW)	POTENCIA INSTALADA EQUIPOS ELECTROMECANICOS (C.V.)	CARGA TÉRMICA (Mcal/m ²)



Protección de Datos. En cumplimiento del Art. 13 del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679 y Art. 11 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, los datos, que proceden directamente del interesado, serán recogidos bajo la responsabilidad del Ayuntamiento de El Poble Nou de Benitatxell, con la finalidad de "Gestión de Licencias Municipales". La base legal que nos permite tratar sus datos es RGPD, 6.1.c) Tratamiento necesario para el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento. Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos". Sus datos serán cedidos a: Otros Organos de la Comunidad Autónoma y demás cesiones legales previstas. Se conservarán durante el tiempo que necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos. Será de aplicación lo dispuesto en la normativa de archivos y documentación.

4.- Documentación que se acompaña

- Documento acreditativo o justificativo de haber ingresado la tasa correspondiente.
- Fotocopia del DNI/CIF del solicitante o del representante. En caso de ser una sociedad, fotocopia de la escritura de constitución de la misma y del CIF, así como fotocopia de la escritura de poderes a favor del administrador o representante. No se exigirá a efectos de comprobación de los datos de identificación personal, a quien tenga la condición de interesado, la aportación de fotocopias del documento nacional de identidad en aquellos casos en los que el interesado preste su consentimiento para que el órgano instructor pueda consultar tales datos mediante un sistema de verificación de datos de identidad.
- Fotocopia de la licencia anterior, datos o referencia para localizar el mismo.
- Escritura de propiedad del local al que se destina la actividad o contrato de arrendamiento del mismo.
- Documentación justificativa de estar al corriente de las obligaciones fiscales de alta: IAE / Declaración censal en AEAT (modelo 036).
- Certificado acreditativo de la suscripción de un contrato de seguro, en los términos indicados en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre. (Según modelo, cumpliendo citada Ley y extraído del Anexo I del Decreto 143/2015).
- Comunicación previa para inicio de la tramitación de la inscripción en el Registro Sanitario de Establecimientos Alimentarios menores de la Comunitat Valenciana, a tramitar ante el Centro de Salud Pública que corresponda.
- Contrato gestor de residuos.
- Justificante de pago de la tasa por recogida de residuos sólidos urbanos del año en curso o vigente.

5.- EXPONE:

- 1º.- Que se ha procedido a la transmisión de la titularidad de la actividad descrita, según el artículo 12 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de espectáculos públicos, actividades recreativas y establecimiento públicos, ya que la actividad referida esta sujeta a ella.
- 2º.- Que en fecha __/__/__, se inicia el ejercicio de la actividad con la nueva titularidad.
- 3º.- Que como nuevo titular del establecimiento / instalación / actividad, asume las obligaciones, responsabilidades y derechos establecidos en el instrumento autorizador objeto de transmisión.
- 4º.-Que la actividad de referencia cuenta con licencia de apertura otorgada con numero de expediente y fecha abajo indicadas, sin que se haya producido alteración alguna respecto de las condiciones que propiciaron la concesión del correspondiente instrumento de intervención ambiental.

Se adjunta, para acreditar lo manifestado, la documentación que se relaciona en el punto 4 de este documento.

Nº EXPEDIENTE	FECHA OTORGAMIENTO LICENCIA DE APERTURA
---------------	-----------------------------------------

6.- SOLICITA:

Que previos los tramites de rigor, establecidos en la Ley 14/2010, se tenga por efectuada la comunicación por cambio de titularidad de la actividad a que se refiere la presente solicitud. A estos efectos, hace constar que aporta la información referida en este impreso, así como la documentación relacionada.

Nota: Según Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell, en su Artículo 57. Cambio de titularidad:

1. El cambio de titularidad en la licencia de apertura requerirá de comunicación al ayuntamiento suscrita por las personas interesadas en el plazo de un mes desde que aquel tuvo lugar.

2. Si no se realiza la comunicación del cambio de titularidad o se realiza sin la debida atención a las obligaciones formales indicadas en el artículo 12 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, el transmitente y el adquirente responderán solidariamente del incumplimiento de estas obligaciones.

En caso de que en la actividad objeto de la solicitud se hayan producido modificaciones estructurales, de potencia o instalaciones, o cambio de actividad que suponga una modificación sustancial, no procederá tramitación de cambio de titularidad, debiéndose solicitar en estos casos Licencia según proceda.

En El Poble Nou de Benitatxell, a ___de _____de 202__

Como NUEVO TITULAR de la ACTIVIDAD, asumo las obligaciones y responsabilidades derivadas de esta solicitud de CAMBIO DE TITULARIDAD, con el visto bueno de ANTIGUO TITULAR.

FIRMA DEL ANTERIOR TITULAR

FIRMA DEL NUEVO TITULAR

Sr. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DEL POBLE NOU DE BENITATXELL