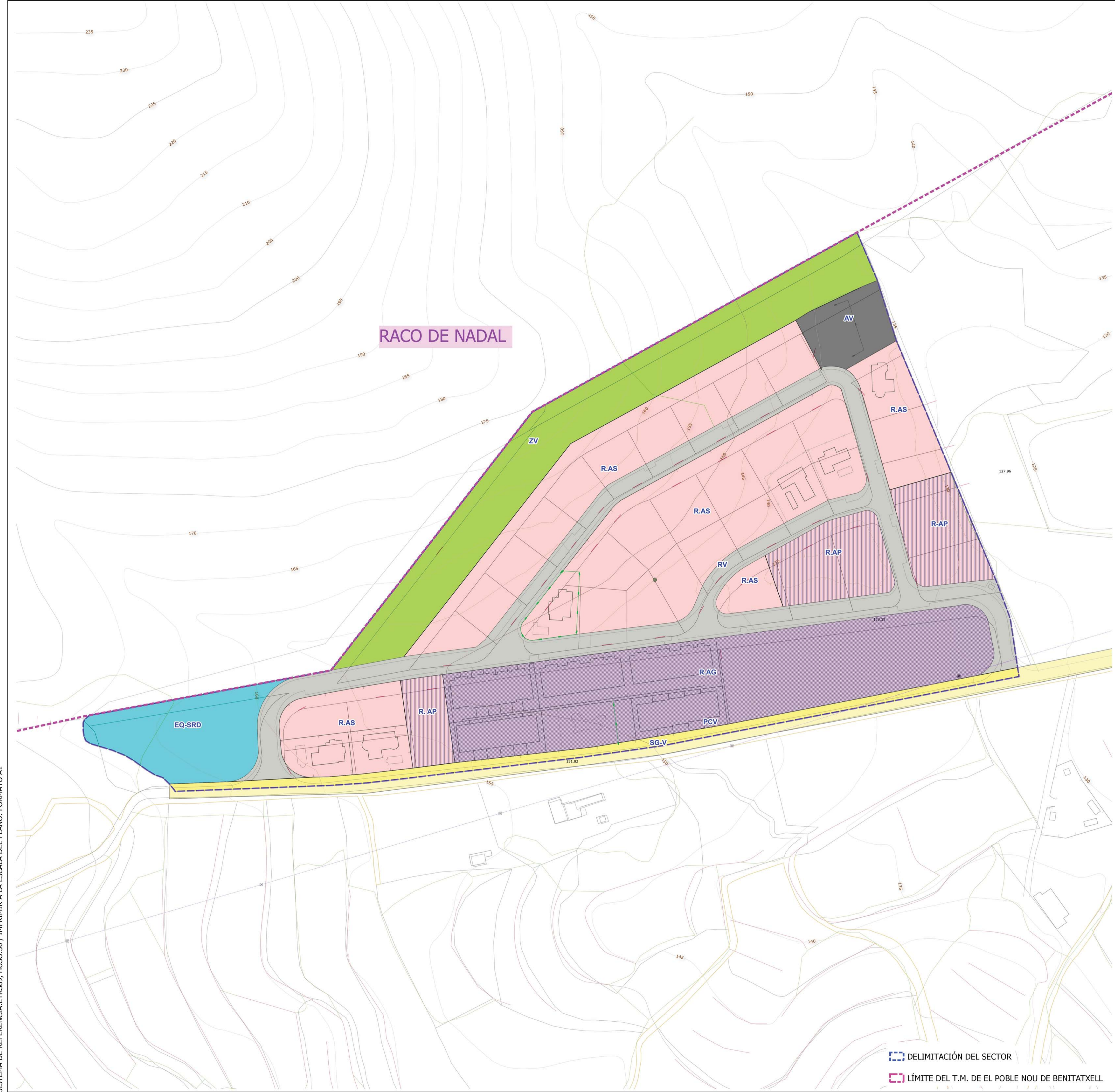




- Diligencia para hacer constar que este Texto Consolidado:
- Se ajusta a las bases reguladoras aprobadas por la Orden 4/2021, de 3 de septiembre, de la Conselleria de Política Territorial, Obras públicas y Movilidad, para la concesión de las ayudas destinadas a ayuntamientos de la Comunidad Valenciana para la Modernización y transparencia del planeamiento urbanístico vigente, convocatoria de concesión de ayudas para el ejercicio 2021
  - Se han consolidado todos los instrumentos de planeamiento urbanístico en vigor y no se ha introducido ningún cambio respecto a las determinaciones de carácter normativo de los instrumentos de planeamiento consolidados.
  - Ha sido supervisado por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento.

La secretaria accidental del Ayuntamiento de El Poble Nou de Benitatxell: 29 de noviembre de 2022

Firmado por MARIA DEL CARMEN FERRER FERRER - DNI \*\*\*\*9239\*\* el día 14/12/2022 con un certificado emitido por ACCVCA-120

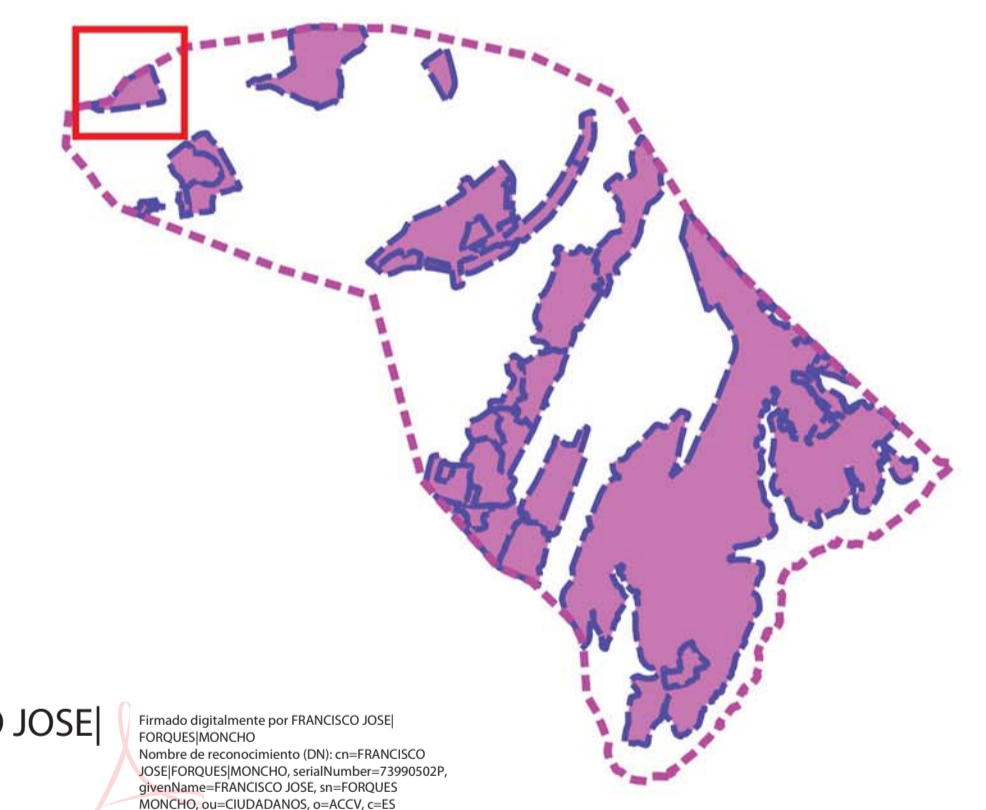


RACO DE NADAL

**LEYENDA**

- R.AS, Residencial aislada
- R.AP, Residencial pareada
- R.AG, Residencial agrupada
- EQ-SRD, Equipamiento, Deportivo-recreativo
- ZV, Zona verde
- RV, Red viaria
- AV, Aparcamiento
- PCV, Sistema general, viario

Este documento tiene carácter informativo y no tiene valor jurídico. Habrá que acudir a los documentos de los instrumentos de planeamiento, a través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.



FRANCISCO JOSE FORQUES MONCHO  
Firmado digitalmente por FRANCISCO JOSE FORQUES MONCHO  
 Número de reconocimiento IDN: eu-FRANCISCO JOSE FORQUES MONCHO, serialNumber=279990207  
 @serialNumber=FRANCISCO JOSE, ou=FORQUES MONCHO, ou=CIUDADANOS, ou=ACCVCA-120  
 Fecha: 2022.12.12 23:42:28 +01'00'



**NORMAS SUBSIDIARIAS (Texto consolidado)**  
 AJUNTAMENT DEL POBLE NOU DE BENITATXELL

Plano de Ordenación: **ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA Urbanización Raco de Nadal**

Equipo redactor: **FORQUÉS i associats S.L.P.**  
 Escala: 1 : 1.000  
 Nº de Plano: **OP-1**  
 Hoja: 1

Escala gráfica: 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m  
 Fecha: **septiembre-2022**

DELIMITACIÓN DEL SECTOR  
 LÍMITE DEL T.M. DE EL POBLE NOU DE BENITATXELL